

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Тыва
полное наименование органа регистрации прав

22.06.2026г.

№ КУВИ-001/2026-83147633

На основании запроса от 19.06.2026, поступившего на рассмотрение 19.06.2026, сообщаем, что правообладателю Мирзоян Олег Олегович; дата рождения: 30.06.1985; [REDACTED]; СНИЛС: 123-116-119 95; адрес места жительства или места пребывания: 352120, Краснодарский край, р-н. Тихорецкий, г. Тихорецк, ул. Коммунистическая, д. 250., в период с 11.03.2022 по 19.06.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:50:0101097:17
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Адрес:	Краснодарский край, муниципальный район Тихорецкий, городское поселение Тихорецкое, город Тихорецк, улица Коммунистическая, земельный участок 250
		Площадь:	844
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	01.03.2023
		номер государственной регистрации:	23:50:0101097:17-23/244/2023-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, серия: 23АВ, № 3201271, выдан 28.02.2023 Документ нотариально удостоверен: 28.02.2023 Пименов Александр Викторович, временно исполняющий обязанности нотариуса Пименовой Н.Н. Тихорецкого нотариального округа 23/162-н/23-2023-1-574
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	23:50:0101097:17-23/359/2025-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		23:50:0102033:46
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Адрес:		Российская Федерация, Краснодарский край, м.р.-н Тихорецкий, г.п. Тихорецкое, г Тихорецк, ул Колхозная, д. 42
		Площадь:		78.6
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:		25.06.2012
		номер государственной регистрации:		23-23-14/044/2012-380
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 19.06.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	23:50:0102033:46-23/359/2025-14	
	2.3.2	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	23-23-14/044/2012-382	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		23:50:0102033:5
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:		край Краснодарский, Тихорецкий район, г. Тихорецк, ул. Колхозная, 42
		Площадь:		749 +/- 10
	3.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:		25.06.2012
		номер государственной регистрации:		23-23-14/044/2012-384
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 19.06.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	23:50:0102033:5-23/359/2025-14
		3.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	23-23-14/044/2012-382
4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		23:50:0102080:341
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Адрес:		Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тихорецкий, г.п. Тихорецкое, г Тихорецк, ул Коммунистическая, д. 250
		Площадь:		38.5
	4.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:		01.03.2023
		номер государственной регистрации:		23:50:0102080:341-23/244/2023-1
		основание государственной регистрации:		Свидетельство о праве на наследство по завещанию, серия: 23АВ, № 3201271, выдан 28.02.2023 Документ нотариально удостоверен: 28.02.2023 Пименовым А.В., временно исполняющий обязанности нотариуса Пименовой Н.Н. Тихорецкого нотариального округа 23/162-н/23-2023-1-574
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	23:50:0102080:341-23/359/2025-2
5	Получатель выписки			Данилова Аделя Ринатовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			